

Bestyrelsens beretning d. 04 maj 2024

Arbejdsdag d. 13 maj:

Der var mødt mange op og vejret var godt, næsten for godt til arbejdsdagen, med 20 til 25 graders varme. Vi fik minigolf sat ud, badebroen kom på plads, med lidt besvær, bordene blev vasket af og der blev gjort ren ved telefonhuset og molokker. Ved Fjordhytten blev der ryddet op og petanque banen blev rengjort. Vi havde en stor bunke grene til at ligge på engen som blev fliset, vi havde lejet en flisemaskine til det, men for eftertiden skal vi flise grene mv. med det samme, for den store dyngede som var filtret sammen, var lige ved et tage livet af os, i den varme. Vi sluttede en god og varm dag af, med pølser og hyggeligt samvær, ved Fjordhytten.

Engen:

Fra juni til oktober måned, havde vi 6 til 13 kvier på græs. Vi fik brakpudset den ene mark i september måned, den anden mark kunne ikke brakpudses pga vand.

Det er vist ingen hemmelighed, at vi har fået meget vand, jeg har aldrig før set så meget vand på engen og ved badebroen og det er først nu her sidst i april vi kunne køre derned. Vi havde vinter 3 gange og det var nok til, at pælene til badebroen er rykket op af isen, så de skal sættes helt om.

Fjordhytten :

I begyndelsen af november blev toilettet lukket ned for vinteren og det åbnede igen til påske.

Der er sat skab op med retningslinjer for lån/leje af Fjordhytten.

Arbejdsdag den 21 oktober

Vi var desværre nød til at aflyse arbejdsdagen pga dårligt vejr.

I starten af november, var der lige en torsdag formiddag med tørvejr, hvor vi tog badebroen op og fik minigolf ind i fjordhytten.

Vejene

Vejene er rigtige gode og der var forbavsende få huller i vejen efter alt det regnvejr vi har haft i 23 i de første 3 måneder i 24.

Det sidste stykke af "strandvejen" fra legepladsen ned til badebroen, har ikke været til at køre på hele vinteren, men der er absolut nogen som skal prøve og det er kun med til at ødelægge vejen, vil man derned, så sæt da bilen ved legepladsen og GÅ derned.

Affaldssortering.

I efteråret 23, blev vores affaldssortering ændret, så vi skal sortere affaldet ligesom helårshuse. Molokkerne ved telefonhuset blev ændret og der kom nye molokker ved Spættevej og Svanevej til madaffald. Jeg har klaget over, at lågerne på de nye molokker ikke kan stå åbne af sig selv, nomi4S indrømmer at det er en fejl, så nu må vi se hvornår det bliver rettet.

Der stadig nogen som efterlader affald ved telefonhuset, som ikke kan komme i molokkerne. De, der tømmer molokkerne, tager det ikke med.

Derfor tag affaldet med hjem igen, da pladsen ved telefonhuset, hverken er en losseplads eller genbrugsplads.

Vi har hver især ansvar for at holde området pænt og ryddeligt.

Fællesarealerne.

Vi fik slået skråningerne mod Fasanvej og Svanevej samt ved søen i maj og juni måned.

I længere tid har vi arbejdet på et forslag til forskønnelse af søen og området omkring søen, som også fremover skal gøre det nemmere at holde området.

Vores overslag er på 73.500 kr og det er lige dyrt nok, så Siska og Kaj Madsen, ville prøve at søge Landsbyfonden igen, (sidst gav de 50.000 kr til Fjordhytten), så Siska og kaj lavede en god ansøgning med tegning og billeder mv. Vi søgte om 36.500 kr og fik 35.000 kr, så vi har i alt fået 47.500kr i tilskud, så vores egenbetaling bliver 26.000kr.

Men træerne vokser jo ikke op i himmelen, en betingelse for tilskuddet, forudsætter, at vi skal søge om dispensation for Naturbeskyttelsesloven §3, Forud for gennemførelsen af projektet. Ansøgningen blev sendt ind primo januar og der vil gå ca 3 måneder, inden vi får svar på vores ansøgning, det er grunden til, at der ikke er sket noget endnu, det bliver sandsynlig vis først efter sommerferien at vi kommer i gang.

Harry står for græsslåningen og blomsterkummerne mv og det bliver holdt pænt og godt det hele.

Afslutning

Der har igen i år, været mange grundejere, der har lagt et stort arbejde i området, både når der er arbejdsdag og på andre tider af året, tak for det da vi alle er afhængige af, at der kommer folk og hjælper til. Det gør også, at vi på kryds og tværs kommer til at kende andre beboere i området.

Tusind tak.