

Dagsorden.

1. Valg af dirigent og stemmetællere.
Formanden foreslog Anders Lyngsø som dirigent og Per Balch Sørensen og Bent Andreasen som stemmetællere og disse blev valgt.
Anders takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig varslet, idet den var indkaldt med mere end en måneds varsel til afholdelse i maj måned og at den dermed også var beslutningsdygtig.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
Formanden fremlagde sin beretning, der blev godkendt.
Beretningen vedhæftes.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
Næstformanden gennemgik det reviderede regnskab, der blev godkendt.
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent.
5. Forslag fra medlemmerne.

Dirigenten foreslog, at pkt. 4 og 5 blev gennemgået som ét punkt, idet der var sammenfald i indholdet. Dette blev taget til efterretning af forsamlingen, hvorfor punkterne i referatet også er slået sammen.

Bestyrelsen havde foreslået, at man fastholdt kontingentet på det nuværende niveau nemlig kr. 500 årligt.

Grundejerne på Fasanvej 34 havde indsendt forslag om, at man forhøjede kontingentet til kr.700 for at sikre, at man havde midler til at vedligeholdelse af området med bl.a. renovering af skur og opsætning af nye bænke ved vandet mm. Man begrundede også forslaget med, at kontingentsatsen i en del år havde været på nuværende niveau.

Flere grundejere bakkede forslaget op, mens andre var imod en sådan forhøjelse, idet man påpegede, at foreningens økonomi var sold med den nuværende kontingentsats.

Dirigenten foreslog derfor, at man satte forslaget til afstemning og udtrykte ønske om, at forslaget blev sat til skriftlig afstemning, hvilket blev aftalt.

Efter stemmeafgivelse kunne stemmetællere berette, at:

17 grundejere havde stemt for en forhøjelse af kontingentet til kr. 700 årligt.

24 grundejere havde stemt for en bevarelse af det nuværende kontingent på kr. 500 årligt.

Derfor bevares nuværende kontingentsats på kr. 500 årligt

Fasanvej 32 og Fasanvej 34 havde skriftligt indsendt forslag om opsættelse af en hjertestarter ved "telefonhuset". Da der var en del usikkerhed vedr. pris, el-tilslutningsmulighed, oplæring mm ved indkøb og brug af en sådan hjertestarter, blev det efter en del debat besluttet at:

Bestyrelsen undersøger de omtalte punkter, ligesom man undersøger muligheden for et evt. samarbejde med nabo grundejerforeningen vedr. køb af hjertestarter. Udfaldet af dette præsenteres på generalforsamlingen 2016.

Fasanvej 31 havde ligeledes skriftligt foreslået, at grenaffald igen kan deponeres på den gamle bålplads, således at foreningen betaler en vognmand for at afhente og aflevere det opsamlede grenaffald.

Forslaget skal bl.a. imødegå den ophobning af grenaffald, der sker på enkelte parceller.

Flere grundejere fandt dette forslag meget tiltalende, mens andre mere så det som en privat opgave at skaffe sig af med sit grenaffald.

Dirigenten foreslog derfor, at bestyrelsen konkret arbejder videre med dette forslag og fremkommer med sin konklusion på den kommende generalforsamling.

Dette aftaltes.

6. Valg af tre bestyrelsesmedlemmer.

På valg:

Niels Jensen

Henning Petersen

Flemming Schultz

Såvel Niels som Flemming var villige til genvalg.

De blev begge genvalgt.

Henning Petersen, der ikke kunne være til sted, havde meddelt, at han ikke ønskede genvalg.

Dirigenten spurgte derfor forsamlingen, om man havde forslag til nyt bestyrelsesmedlem.

Grundejer Fasanvej 33 foreslog, at Mona Johansen, Fasanvej 26, blev valgt til bestyrelsen.

Mona Johansen, der ikke selv kunne være til stede på generalforsamlingen, havde skriftligt meddelt bestyrelsen, at hun var interesseret i at blive foreslået/valgt til bestyrelsen.

Da der ikke fremkom andre emner, blev Mona Johansen valgt.

7. Valg af suppleanter til bestyrelsen.

På valg:

Peter Bøgh Jensen

Hanne Poulsen

Begge var villige til genvalg - og blev genvalgt.

8. Valg af 2 revisorer.

På valg:

Bent Andreasen

Per Balch Sørensen

Begge var villige til genvalg – og blev genvalgt.

9. Valg af revisorsuppleant.

På valg:

Victor Lysgaard

Villig til genvalg – og blev genvalgt.

Evt.

Grundejer Fasanvej 34 gav udtryk for, at han gerne havde set, at man havde vedtaget en kontingentforhøjelse, idet han meget gerne ville have, at man kunne gøre området endnu skønnere end det allerede er. Han nævnte derfor med et smil på læben, at han vil genfremsætte sit forslag til næste generalforsamling.

Samtidig forslog han, at bestyrelsen fremover fremsender forslag fra grundejerne forud for generalforsamlingen, således, at man kan være bedre forberedt, når forslag fremsættes.

Samtidig var det et ønske, at bestyrelsen udsender en liste over, hvilke opgaver man påregner, der skal udføres på arbejdsdage. Dette for at sikre, at man kan komme med forslag til supplerende opgaver på arbejdsdage.

Sekretær (Ulla) nævnte, at man stadig kan tilmelde sig elektronisk modtagelse af materiale fra bestyrelsen ved at sende en mail til:

7840strandet@gmail.com med angivelse af sin sommerhusadresse.

Grundejer Falkevej 10 takkede bestyrelsen for dets arbejde.

Anders Lyngsø erklærede generalforsamlingen for slut og

Formanden takkede dirigenten for veludført arbejde, ligesom han takkede kassereren for sit arbejde i bestyrelsen.

Niels Jensen, Formand

Ulla Kjeldsen-Kragh, Sekretær(referent)

Grundejerforeningen Hjarbæk Fjord af 25/11-1970

Resultat og balance for perioden 01.01.2014 - 31.12.2014				
Ktnr.	Kontonavn	Debet	Kredit	
	Indtægter			
1200	Kontingent		60.530	
1210	Indmeldelsesgebyr		600	
1220	Gebyrer (kontingenter)		220	
1300	Leje af eng		25.622	
1500	Træsalg		2.025	
	Indtægter i alt		88.997	
	Udgifter			
5500	Reparation og vedligeholdelse	23.345		
5505	Vedligehold vej	2.500		
5510	Græsslåning	10.000		
5550	Nyanskaffelser	1.200		
5560	Sommerfest	3.405		
5600	Arbejds weekend	2.389		
6100	Revision	1.000		
6140	Generalforsamling	10.040		
6160	Bestyrelsesmøder	1.000		
6170	Gaver	500		
6190	Danmarks Naturfredningsnævn	350		
6800	Forsikringer	7.732		
7000	Kontorartikler	1.163		
7200	Porto	1.540		
7900	Øreafkrøning	2		
	Udgifter i alt	66.166		
	Resultat før renter og gebyrer		22.831	
41000	Renteindtægter		152	
43850	Gebyr bank, giro, PBS	200		
60800	Årets resultat		22.783	
	Aktiver			
56100	Tilgod kontingenter		500	
58000	Bank		58.725	
58200	Kasse		0	
	Aktiver i alt		59.225	
	Passiver			
65100	Forudbetalt kontingent		2.500	
	Egenkapital pr. 31.12.2014		56.725	
	Passiver		59.225	
	Egenkapital primo 2014	33.942,00		
	Resultat 2014	22.783,00		
	Egenkapital ultimo 2014	56.725,00		
Ovenstående regnskab revideret, samtlige bilag forevist.				
Bank-, giro- og kassebeholdning afstemt. Intet at bemærke			Henning Pedersen	
22/2 2015			Kasserer	

P.B. Balch Sørensen
Bent Andreasen
 Per Balch Sørensen / Bent Andreasen