

Referat fra generalforsamlingen fredag den 9. maj 2014

Der var personer fordelt på parceller, som var med til generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent og stemmetællere.

Formanden Niels Jensen bød velkommen til grundejerne.

Niels Salkvist og Poul Lauritzen blev foreslået og valgt som stemmetællere.

Anders Lyngsø blev foreslået og valgt som dirigent.

Anders takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og varslet. Han gennemgik derefter dagsordenen, hvortil der ikke var kommentarer.

2. Bestyrelsens beretning.

Beretning vedlagt.

Dirigenten kunne konstatere, at der ikke var spørgsmål til beretningen og at alle kunne godkende beretningen.

Beretningen blev således godkendt uden kommentarer.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab.

Henning Petersen gennemgik det reviderede regnskab for perioden 1.1. 2013 – 31.12.2013
Regnskabet blev godkendt uden kommentarer.

4. Forslag fra bestyrelsen.

A. Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslog, at kontingentet forblev uændret. Dette blev vedtaget, og dermed er kontingentet fortsat 500 kr. pr parcel pr. år.

B. Fremtidig legeplads.

Formanden nævnte i sin beretning, at en grundejer havde gjort bestyrelsen opmærksom på, at nogle af legeredskaberne på legepladsen ikke var i forsvarlig og sikkerhedsmæssig stand. Disse legeredskaber har bestyrelsen derfor fjernet fra legepladsen.

Bestyrelsen vil derfor foreslå, at der løbende over en del år indkøbes få men sikre og forsvarlige legeredskaber.

Flere grundejere gav udtryk for, at det vil være en fordel for mange børn og voksne, at vi også fremover har en legeplads i området. En enkelt grundejer gav udtryk for, at det ville være rimeligt at grundejere, der ønsker legeredskaber til deres børn eller børnebørn selv sørger for at der sættes legeredskaber op på deres egen matrikel.

En del grundejere foreslog på generalforsamlingen, at der nedsættes et udvalg som kunne arbejde hen imod en indstilling til bestyrelsen om, hvordan vores fremtidige politik på legepladsområdet kunne udformes og effektueres – herunder også at der gives bud på økonomien og de forsikringsmæssige sider af sagen..

Dette blev vedtaget og bestyrelsen arbejder videre med at nedsætte et sådant udvalg.

C. Mulighed for udsendelse af e-mails til de grundejere, der ønsker det.

Dirigenten gjorde rede for, at en sådan vedtagelse ville kræve en vedtægtsændring, idet ikke halvdelen af grundejerne var fremmødte, hvorfor punktet kun kunne debatteres på den ordinære generalforsamling. En evt. vedtagelse vil først kunne ske under den ekstraordinære generalforsamling, der fandt sted umiddelbart efter afviklingen af den ordinære.

Af samme grund blev punktet sat på dagsordenen til den ekstraordinære generalforsamling.

Der blev givet udtryk for tilfredshed med, at der i forslaget fra bestyrelsen blev givet udtryk for, at der ville blive mulighed for som grundejer selv at beslutte, hvorvidt man ønsker at modtage materiale fra foreningen i elektronisk eller i papirform.

Flere gjorde opmærksomme på, at det ville kunne spare foreningen for store portoudgifter, hvis forslaget blev vedtaget og at mange benyttede sig af muligheden for modtagelse af materiale i elektronisk form.

5. Forslag fra medlemmer.

Der var ingen forslag fra grundejere.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Der var 2 bestyrelsesmedlemmer på valg. Rita Lauritzen og Ulla Kjeldsen-Kragh. Begge var villige til genvalg og blev valgt.

7. Valg af suppleanter.

Begge suppleanter til bestyrelsen blev genvalgt.

1. Peder Bøgh Jensen
2. Hanne Poulsen

8. Valg af 2 revisorer.

De to revisorer Per Balch Sørensen og Bent Andreasen blev begge genvalgt.

9. Valg af revisorsuppleant.

Viktor Lysgaard blev genvalgt til revisorsuppleant.

10. Evt.

Der var intet til dette punkt.

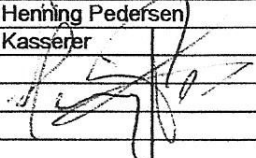
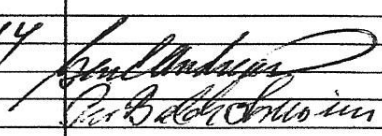
Anders takkede for god ro og orden under mødet.

Han gav herefter ordet til formanden.

Formanden siger takkede Anders, som udførte hvervet som dirigent godt og professionelt.

E

Grundejerforeningen Hjarbæk Fjord af 25/11-1970

Resultat og balance for perioden 01.01.2013 - 31.12.2013				
Ktnr.	Kontonavn	Debet	Kredit	
	Indtægter			
1200	Kontingent		60.500	→ 421 medlemmer
1210	Indmeldelsesgebyr		350	
1220	Gebyrer (kontingenter)		320	
1300	Leje af eng		8.000	
1500	Træsalg		13.600	
	Indtægter i alt		82.770	
	Udgifter			
5500	Reparation og vedligeholdelse	13.336		
5505	Vedligehold vej	22.262		
5510	Græsslåning	10.000		
5550	Nyanskaffelser	4.995		
5560	Sommerfest	2.797		
5600	Arbejds weekend	1.711		
6100	Revision	0		
6140	Generalforsamling	11.351		
6160	Bestyrelsesmøder	1.000		
6170	Gaver	407		
6190	Danmarks Naturfredningsnævn	350		
6800	Forsikringer	7.544		
7000	Kontorartikler	74		
7200	Porto	1.445		
7900	Øreafrunding	-5		
	Udgifter i alt	77.267		
	Resultat før renter og gebyrer		5.503	
41000	Renteindtægter	162	152	
43850	Gebyr bank, giro, PBS	200		
60800	Årets resultat		5.455	
	Aktiver			
56100	Tilgod kontingenter		0	
58000	Bank		44.972	
58200	Kasse		0	
	Aktiver i alt		44.972	
	Passiver			
65100	Forudbetalt kontingent		11.030	
	Egenkapital pr. 31.12.2013		33.942	
	Passiver		44.972	
	Egenkapital primo	28.487,00		
	Resultat 2013	5.455,00		
	Egenkapital ultimo	33.942,00		
Ovenstående regnskab revideret, samtlige bilag forevist.				
Bank-, giro- og kassebeholdning afstemt. Intet at bemærke			Henning Pedersen	
			Kasserer	
2013-2014				
				
Per B. de la Cour				